

# Auftrag blower door

**zurück an:**
**post@ean50.de**

Fax +49 (0) 711 49047 899

**Auftraggeber**

Name, Vorname / Firma

Tel.

Straße / Hausnr.

PLZ / Ort

Mail

für Firmen im Ausland / USt. ID

**Rechnungsadresse** (falls abweichend)

Name, Vorname / Firma

Tel.

Straße / Hausnr.

PLZ / Ort

Mail

für Firmen im Ausland / USt. ID

**Ansprechpartner** (falls abweichend)

Name, Vorname / Firma

Mail

## Bauvorhaben

Name, Vorname / Firma

Straße / Hausnr.

PLZ / Ort

Alternativstraße

Angebotsnummer

## Objektdaten

 EFH  DHH  Whg.  MFH  Gewerbeobjekt

 Neubau  Sanierung

Innenvolumen V (Nettorauminhalt) \_\_\_\_\_

Nettogrundfläche AF \_\_\_\_\_

 Gebäudehüllfläche AE (ab V 1500 m<sup>3</sup>) \_\_\_\_\_

Art der Heizung \_\_\_\_\_

KfW - Effizienzhaus

 KfW 40  KfW 55  KfW 70  KfW 40+  sonstiges

Lüftungsanlage

 ja  nein  zentral  dezentral

zu erzielende Luftwechselrate n50

 3 1/h  1,5 1/h  0,6 1/h  sonstiges: \_\_\_\_\_

## Messverfahren

 (Preisliste Positionen 1 - 3)

 Verfahren B nach DIN EN 13829 gemäß EnEV und/oder KfW

 Verfahren B nach DIN EN 13829

 Verfahren A nach DIN EN 13829

 baubegleitende Messung

 zusätzliche Messung im Bauzustand als Teil der Qualitätssicherung  
 vorgezogene Messung der eigentlichen Luftdichtungsschicht!

## einzureichende Unterlagen

 Energieeinsparnachweis

 bemaßte Grundrisse und Schnitte

 Hüllflächen,- Volumenberechnung (bei Gebäuden über 1500m<sup>3</sup>)

Diese Unterlagen erhalten Sie bei Ihrem Bauträger, Architekten oder Energieberater.

## Wunschtermin

(beachten Sie bitte einen Vorlauf von ca. 15 Arbeitstagen)

Beauftragte Leistungen werden vor Ort auf Machbarkeit geprüft und ggf. von unseren Prüfern angepasst.

Heute eingehende Aufträge benötigen einen Vorlauf von 15 Arbeitstagen.

 Fehlende Angaben aus **Anlage I und II**, können zu Verzögerung der Terminvergabe und zu Mehrkosten führen.

Berichte, Messprotokolle und Rechnungen, werden ausschließlich elektronisch zertifizierter und per Mail versandt.

Der Auftraggeber erklärt sich mit den Anlagen I, II, III, IV einverstanden und hat sie zur Kenntnis genommen.

**X**

Datum, Stempel, Unterschrift Auftraggeber

# Preisliste

bitte ankreuzen	Leistungsbeschreibung	netto	brutto	
<input type="checkbox"/> Pos. 1	blower door tests - <b>ab 2 Messungen pro Termin</b> beinhaltet sind: Objektdatei laut Anlage I werden bauseits geliefert temporäre Abdichtungen: Zu,- Abluft Lüftung / Wärmepumpe / Kamin, Wasserabflüsse Messung mit Über,- und Unterdruck Ermittlung der Luftwechselrate n50 Erstellung eines Messprotokolls Erstellung eines Zertifikats (bei Einhaltung der Grenzwerte) An,- Abfahrt / Auf,- Abbau der Geräte laut EnEV/DIN 13829/baubegleitend Zeitaufwand max. 1 Stunde für Messungen bis 1000 m³ <b>* gültig ab 2 Luftdichtheitsmessungen die in Folge und innerhalb eines Messtermins durchgeführt werden können z.B. Reihenhäuser, Doppelhäuser, Wohnungen in MFH</b>	*180,- €	214,20 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 2	blower door test bei Einzelmessung Leistungen laut Pos. 1 (außer*)	250,- €	297,50 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 3	blower door test XXL für individuelle Messungen oder XXL Gebäude ab 1000 m²			laut Angebot
<b>Bedarfspositionen</b> (nur in Verbindung mit Pos. 1 - 3)				
<input type="checkbox"/> Pos. 4	Leckagenortung (standard) Erzeugung eines Unterdrucks Ortung von Leckagen mittels Anemometer (max. Zeitaufwand liegt innerhalb des Zeitaufwandes aus Pos. 1-3) protokollieren der Leckagen (multiple choice)	45,- €	53,55 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 5	Leckagenortung (erweitert) alternativ zu Pos. 04 wie Pos. 4 + Aufnahme von Wärmebildern mittels Thermografiekamera (witterungsabhängig) alternativ mit Anemometer und digitaler Fotodokumentation	120,- €	142,80 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 6	Einsatz Nebelgenerator zur Leckagenortung zusätzlich zu Pos. 4 oder 5	75,- €	89,25 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 7	Zulage für Öffnungen (Einbauort Messgerät) über 1,10m x 2,10m bis max. 1,80m x 2,65m darüber hinaus nach Aufwand und Voranmeldung	45,- €	53,55 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 8	Volumenberechnung/Hüllflächenberechnung falls keine oder mehr als 12% abweichende Volumenangaben geliefert werden <b>bis max. 1500 m³ Innenvolumen V</b> Berechnungen über 1500 m³ Innenvolumen V werden nach Aufwand abgerechnet	45,- €	53,55 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 9	Stundensatz für zusätzliche Arbeiten Mehraufwand der die Leistungen aus Pos. 1 übersteigt (z.B. temporäre Abdichtungen, Wartezeit)	80,- €	95,20 €	Stunde
<input type="checkbox"/> Pos. 10	vor Ort Begehung Begutachtung der örtlichen Begebenheiten (max. 2 Stunden)	220,- €	261,80 €	Stück
<input type="checkbox"/> Pos. 11	Zulage für Messungen außerhalb regulärer Geschäftszeiten laut Angebot			laut Angebot
<b>Zusatzleistungen</b>				
<input type="checkbox"/> Pos. 12	a-Wert Messung bauteilbezogene Fugendurchlässigkeitsprüfung			laut Angebot
<input type="checkbox"/> Pos. 13	Gebäudethermografie laut Angebot			laut Angebot
<input type="checkbox"/> Pos. 14	baubegleitende Betreuung für KfW Effizienzhaus 40/55/70/40+			laut Angebot

Die angegebenen Leistungspositionen aus **Anlage II** gelten innerhalb Deutschlands. Gebühren für Maut und Fährverbindungen werden zusätzlich abgerechnet  
Leistungen die von Positionen aus **Anlage II** abweichen, werden auf Anfrage bearbeitet.

## Allgemeine Geschäftsbedingungen der ean50 GmbH

Industriestraße 4 in 70565 Stuttgart  
 Tel: 0711 / 490 47 800 Fax: 0711 / 490 47 899  
 E-Mail: post@ean50.de www.ean50.de  
 Stand September 2013

### I. Geltung der Bedingungen

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für sämtliche Rechtsgeschäfte der ean50 GmbH gegenüber Unternehmern und anderen Personen im Sinne des § 310 BGB. Sie gelten für sämtliche Geschäfte von uns ausschließlich. Hiervon abweichende Geschäftsbedingungen unserer Vertragspartner gelten nur, wenn dies ausdrücklich schriftlich von uns anerkannt wird, auch wenn wir in Kenntnis entgegenstehender Geschäftsbedingungen unserer Vertragspartner das Rechtsgeschäft ohne weiteres und vorbehaltlos ausführen.

### II. Allgemeine Regelungen

#### 1. Angebot, Bestellung und Vertragsschluss

1.1 Unsere Angebote sind freibleibend und unverbindlich, es sei denn die Verbindlichkeit wird ausdrücklich erklärt. Der Vertrag kommt zustande aufgrund der Bestellung des Auftraggebers durch Ausfüllen und Bestätigen unseres Auftragsformulars und der Bestätigung oder Ausführung des Auftrages durch uns.

1.2 Sollte die Auftragsbestätigung von uns vom Angebot des Kunden abweichen, ist der Kunde verpflichtet, der Auftragsbestätigung von uns unverzüglich, d.h. längstens binnen 3 Tagen, schriftlich zu widersprechen, ansonsten gilt sein Schweigen als Annahme der in der Auftragsbestätigung aufgeführten Lieferungen und Leistungen zu den dortigen Konditionen.

1.3 Messtechnische Untersuchungen unterliegen physikalischen Grenzen. Zur Bestätigung eines Messergebnisses können wir nach Vereinbarung und gegen Aufpreis ein zweites Messverfahren anwenden.

#### 2. Leistungszeit

2.1 Leistungsfristen und -zeiten sind nur dann verbindlich, wenn sie von uns ausdrücklich als verbindlich zugesagt worden sind und uns alle zur Leistungserbringung nötigen Informationen und Unterlagen vorliegen.

2.2 Die Leistungsfristen und -zeiten verlängern sich angemessen bei Umständen, die wir nicht zu vertreten haben, wie z. B. bei Streik, Aussperrung, Feuer, Überschwemmungen oder Fehlen von notwendigen Unterlagen.

2.3 Sind wir an der ordnungsgemäßen Ausführung unserer Leistungen gehindert, so werden wir dies dem Auftraggeber unverzüglich anzeigen, es sei denn, dem Auftraggeber sind offenkundig die Tatsachen der Behinderung und deren hindernde Wirkung bekannt.

#### 3. Preise und Zahlungsbedingungen

3.1 Die von uns angegebenen Preise verstehen sich netto ab Werk. Die gesetzliche Mehrwertsteuer ist in den Preisen nicht eingeschlossen. Die für unsere Leistungen berechneten Preise ergeben sich aus der jeweils gültigen Preisliste.

3.2 Sofern nichts anderes vereinbart ist, ist der Rechnungsbetrag innerhalb von 10 Tagen nach Erhalt der Rechnung zu bezahlen. Verzugszinsen werden in Höhe von 8 Prozentpunkten über dem jeweiligen Basiszinssatz pro Jahr berechnet. Die Geltendmachung eines höheren Verzugschadens bleibt vorbehalten.

3.3 Sind die auf dem Auftragsformular enthaltenen Angaben fehlerhaft getätigt worden und wird auf Grund dessen eine Neuausstellung oder erneute Zusendung der Dokumentation gewünscht, berechnen wir eine Bearbeitungsgebühr von € 10,00.

3.4 Die Aufrechnung mit Gegenforderungen des Kunden gegen Forderungen von uns ist ausgeschlossen, es sei denn, die Gegenforderung ist anerkannt oder rechtskräftig festgestellt oder es handelt sich um Forderungen, die aus unvollständiger oder mangelhafter Vertragserfüllung erwachsen sind.

#### 4. Ansprüche wegen Mängeln, Haftung und Verjährung

4.1 Unsere Haftung ist auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt, es sei denn uns fällt die Verletzung einer wesentlichen Vertragspflicht zur Last. Wesentliche Vertragspflichten sind Pflichten, die zum Schutz vertragsspezifischer Interessen erforderlich sind, auf deren Einhaltung unser Kunde regelmäßig vertrauen darf und solche, die sich für uns in den Grenzen zumutbarer Belastung halten, wie z. B. die Übergabe des Messgutachtens frei von Sach-, und Rechtsmängeln, die Erfüllung der Aufklärungs- und Beratungspflichten.

4.2 Unsere Haftung ist der Höhe nach begrenzt auf die bei Vertragsschluss vorhersehbaren und vertragstypischen Schäden.

4.3 Die Haftungsbegrenzungen gelten nicht für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit oder nach dem Produkthaftungsgesetz.

4.4 Bei der Leckageortung kann nicht ausgeschlossen werden, dass trotz größter Sorgfalt Bereiche geöffnet werden, an denen keine Leckagen vorhanden sind. Weiterhin kann nicht ausgeschlossen werden, dass durch Probebohrungen weitere Schäden entstehen. Für diese Schäden wird keine Haftung übernommen. Alle Folgekosten, die mit der Öffnung von Verdachtsstellen und Probebohrungen verbunden sind, trägt der Auftraggeber.

4.5 Hat der Auftraggeber Zweifel an der Richtigkeit der Messung oder andere zu beanstandende Mängel an unserer Leistung, so hat er sie uns gegenüber innerhalb von 2 Wochen nach Erbringung der Leistung durch uns anzuzeigen.

#### 5. Mitwirkungspflichten und Stornierungskosten

5.1 Stornieren Sie den Auftrag am Tag des vereinbarten Messtermins werden 70% der Auftragssumme fällig. Sollte die Messung am vereinbarten Messtermin aus Mangel an fehlenden messrelevanten Leistungen (luftdichte Ebene) nicht durchgeführt werden können, so werden 70% der Auftragssumme in Rechnung gestellt. Die 70% werden auch bei Erbringung von Teilleistungen bei Folgemessungen fällig, d. h. bei nicht stattfindenden Folgemessungen. Bei Stornierung 1-2 Tage vor dem Messtermin werden 20% der Auftragssumme erhoben. Der Anspruch steht uns nicht zu, wenn Sie nachweisen können, dass der uns zustehende Betrag wesentlich geringer als die Pauschale ist.

5.2 Wir händigen Ihnen rechtzeitig vor dem vereinbarten Messtermin unsere Checkliste zum blower door Test für die Messverfahren A und B aus. Um eine ordnungsgemäße Durchführung des Messtermins zu gewährleisten sind Sie verpflichtet, alle sich aus der Checkliste ergebenden Prüfungspunkte zu erfüllen.

5.3 Hat der Auftraggeber die sich aus der der Checkliste zum blower door Test ergebenden Vorarbeiten nicht vollumfänglich durchgeführt, insbesondere wenn das Auftragsobjekt vor und während der Messung nicht luftdicht verschlossen ist, so sind wir berechtigt, den sich aus den zusätzlichen Arbeiten ergebenden Mehraufwand nach Zeitanfall abzurechnen. Die vereinbarte pauschale Leistungsabrechnung bleibt hiervon unberührt.

5.4 Allgemeine und betriebsinterne Sicherheitsvorkehrungen und Sicherheitsvorschriften sind vom Auftraggeber rechtzeitig vor Durchführung zu benennen und deren Einhaltung zu gewährleisten.

#### 6. Kündigungsrecht

Im Falle der Einstellung der Zahlungen durch den Auftraggeber, der Eröffnung des Insolvenzverfahrens über das Vermögen des Auftraggebers oder dessen Liquidation sind wir zur außerordentlichen Kündigung berechtigt.

### III. Schlussbestimmungen

1. Für alle unsere Rechtsgeschäfte gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Die Anwendung des UN-Kaufrechts vom 11.04.1980 ist ausgeschlossen.

2. Ist unser Vertragspartner Kaufmann, eine juristische Person des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen, ist örtlicher Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus mit uns bestehenden Rechtsverhältnissen unser Sitz.

3. Soweit der Vertrag oder diese AGB Regelungslücken enthalten, gelten zur Ausfüllung dieser Lücken diejenigen rechtlich wirksamen Regelungen als vereinbart, welche die Vertragspartner nach den wirtschaftlichen Zielsetzungen des Vertrages und dem Zweck dieser AGB vereinbart hätten, wenn sie die Regelungslücke gekannt hätten.

4. Wir weisen darauf hin, dass wir Daten aus dem Vertragsverhältnis nach § 28 BDSG zum Zwecke der Datenverarbeitung speichern und wir uns das Recht vorbehalten, die Daten an Dritte (z. B. Versicherung) zu übermitteln, soweit dies für die Vertragserfüllung erforderlich ist.

# Checkliste EnEV

Bitte ergänzen Sie nachfolgende Punkte und fügen Sie Anlage IV der Beauftrag bei.

## Ausbauzustand

- Dampfbremse ist angebracht und luftdicht angeschlossen
- Durchdringungen durch Dampfbremse sind luftdicht angeschlossen (z.B. Kamin, Spitzbodenluke)
- Beplankung mit Gipskarton ist erfolgt (bei Massivbauweise sind alle Außenwände raumseitig verputzt)
- alle Spachtelarbeiten (Fugen) an der Gipskarton - Beplankung sind abgeschlossen
- der Estrich ist eingebracht (auch im Keller)
- alle Türen, Fenster und sonstige mechanische Öffnungen nach außen sind eingebaut und geschlossen (auch zur Garage)
- Spitzbodenluke bzw. Bodeneinschubtreppe im DG ist eingebaut und luftdicht angeschlossen
- luftdichte Schalter,- und Elektrodosen in Außenwänden sind eingebaut (Holzrahmenbauweise)

## am Tag der Messung zu beachten

- das Estrichaufheizprogramm ist nicht aktiv (explizit bei Wärmepumpe)
- alle Räume müssen begehbar sein - Bodenbelagsarbeiten (Bodenfliesen) können nicht stattfinden
- Kaminofen / Kamin nicht anheizen und Asche entfernen
- die Lüftungsanlage bzw. Kombianlage Wärmepumpe ist deaktiviert

## Hinweis

folgende Öffnungen **dürfen** temporär abgeklebt/abgedichtet werden:

Zu,- Abluft Lüftungsanlage, Wasserabflüsse, Zu,- Abluft Kamin, Küchenabluft, Lüftungsschlitze in Fensterrahmen, Lüftungsventilatoren in Sanitärräumen

folgende Öffnungen dürfen **nicht** temporär abgeklebt/abgedichtet werden:

Türen und Fenster zur Außenluft, Einbaufugen von Fenstern, Türen und Bodenluke, Rollladengurte, Schlüssellöcher, Innentüren, Lichtspots, Leerrohre

Während der eigentlichen Messung (Dauer ca. 20 min.) müssen Fenster und Türen nach außen geschlossen bleiben

Der Zugang zu Stellen über 3,00 m Höhe, muss vom AG durch Leitern oder eine Hebebühne gewährleistet sein.

## Fragen bei Terminabsprache bitte unbedingt ansprechen!

Hat Ihr Haus eine Einliegerwohnung?  ja  nein mit Luftverbund  ja  nein

Ist Ihr Keller an den Außenwänden gedämmt oder verläuft die Dämmung an einzelnen Innenwänden?  
 Außenwänden und teilweise an  Innenwänden

wenn Innenwände: an welchen Innenwänden verläuft die Dämmung? (Treppenhaus?) \_\_\_\_\_